

Osavuosisikatsaus

1.1.–30.6.2002

Substanssi (osinko-oikaistu)
kasvoi kauden aikana 0,6 %
(vastaavana kautena edellisvuonna 1,8 %)

Substanssikasvu (osinko-oikaistu)
kauden aikana 0,7 milj. € (2,0 milj. €)

Substanssi per osake

ennen piilevää verovelkaa 21,71 € (22,05 €)
piilevän verovelan jälkeen 21,09 € (21,56 €)

Osinkoa jaettiin 1,40 €/osake (1,40)



NORVESTIA
N O R V E S T I A O Y J

Osavuositiedot 1.1.–30.6.2002

Osakemarkkinoiden kehitys

Alkuvuoden positiivinen vire pörssissä päättyi vuoden toisella neljänneksellä ja osakekurssit kääntyivät selvään laskuun. Viimevuoden lopun voimakas kurssinousu katosi katsauskaudella osakkeiden hinnoista kokonaan. Monet osakeindeksit romahdivat takaisin syyskuun 2001 tasolle, tai jopa sen alapuolelle. Pääsyytä kurssilaskuille ovat olleet epävarmuus yritysten voitto-odotuksista ja taloudellisesta tilanteesta, mutta myös vähenevä luottamus etenkin suurten amerikkalaisten yritysten kirjanpitoon on osaltaan vaikuttanut kurssilaskuun.

Suomen HEX-indeksi laski vuoden alusta kesäkuun loppuun 31,1 %, suurilta osin Nokian osakkeen laskun takia. HEX-portfoliaindeksi laski samalla aikavälillä 7,4 %.

Kurssilasku on jatkunut voimakkaana myös katsauskauden jälkeen. Yli 100 osakkeen kurssi – miltei 80 % osakkeista – laski Helsingin pörssissä heinäkuun aikana ja myös HEX-portfoliaindeksi laski 10 %. Helsingin pörssin kehitys vuoden alusta on siten ollut yksi maailman huonoimmista.

Vaikka maailmantalouden kasvunäkymät ovat talousennusteiden mukaan varovaisen positiivisia, ei tämä näy vielä yhtiöiden tuloksissa eikä osakekurseissa. Useat yhtiöt ovat joutuneet edelleen laskemaan tulostavoitettaan koko vuoden osalta. Etenkin pahasti velkaantuneiden teleoperaattoreiden toipuminen näyttää edelleen viivästyvän.

Voimakkaasta kurssilaskusta huolimatta monet osakkeet ovat edelleen kalliita suhteutettuna sekä saavutettuun että odotettuun tulokseen. Tilanne osakemarkkinoilla on myös siinä mielessä erikoinen, että monien ns. kasvuyhtiöiden arvostus on laskenut esim. P/E-mittarilla tarkasteltuna perinteisten arvosakkeiden alapuolelle. On epätodennäköistä, että tällainen arvostusero olisi pysyvä. Osakekurssien pysyvä nousu ei ole todennäköinen ennen kuin yhtiöiden tulospöytäselvitys selvästi paranee ja luottamus yritysten kirjanpitoikäntöihin on palautunut.

Eri pörssien tuottoja kuvaavat indeksit ovat vuoden alusta kesäkuun 2002 loppuun mennessä kehittyneet seuraavasti:

| | |
|---|---------|
| Suomi / HEX-yleisindeksi | -31,1 % |
| Suomi / HEX-portfoliaindeksi | -7,4 % |
| Ruotsi / SAX-indeksi | -23,6 % |
| Norja / OBX-indeksi | -12,0 % |
| Tanska / KFX-indeksi | -9,1 % |
| USA / Nasdaq Composite-indeksi | -25,0 % |
| USA / S & P 500-indeksi | -13,8 % |
| Japani / Nikkei 225-indeksi | 0,8 % |
| Norvestian pörssikurssi | 0,4 % |
| Norvestian substanssi, osinkokorjattuna | 0,6 % |

Substanssiarvo ja pörssikurssi

Osakemarkkinoiden yleisestä voimakkaasta laskusta huolimatta kasvoi Norvestian osinkokorjattu substanssiarvo kauden aikana. Heinäkuun aikana, jolloin HEX-portfoliaindeksi laski 10 prosenttia, laski Norvestian substanssiarvo piilevän verovelan jälkeen vajaan prosentin.

Substanssiarvo piilevän verovelan jälkeen 30.6.2002 oli 21,09 euroa osakkeelta (21,56 euroa per osake vastaavana kautena viime vuonna), kun se vuoden 2001 lopussa oli 22,36 euroa. Kun 1,40 euron osinko huomioidaan, yhtiön substanssiarvo on noussut katsauskaudella 0,13 euroa (0,40). Tämä vastaa 0,6 %:n substanssinousua (1,8 %). Substanssiarvon muutos oli toisella vuosineljänneksellä -0,41 euroa (0,34). Norvestian substanssiarvo piilevän verovelan jälkeen 31.7.2002 oli 20,90 euroa per osake.

Norvestia-konsernin substanssiarvoon sisältyy 30,6 % Neomarkan substanssista, mikä vastaa omistettujen osakkeiden osuutta niiden kokonaismäärästä.

Norvestian B-osakkeen päätöskurssi 28.6.2002 oli 13,75 euroa per osake (12,22), mikä vastaa 35 %:n substanssialennusta (43 %). Vuoden lopussa kurssi oli 13,70 euroa osakkeelta.

Liikevaihto ja tulos

Norvestia-konsernin liikevaihto koostuu pääasiassa arvopapereiden myynnistä sekä osakkeista saaduista osingoista.

Konsernin liikevaihto oli tammi-kesäkuussa 32,2 miljoonaa euroa (48,0) ja liiketoiminnan kulut 1,6 miljoonaa euroa (1,9). Voitto oli 1,1 miljoonaa euroa (5,2). Tulos oli toisella neljänneksellä -0,4 miljoonaa euroa (3,4). Emoyhtiön liikevaihto oli kauden aikana 25,4 miljoonaa euroa (39,4) ja kauden tulos 1,0 miljoonaa euroa (6,8).

Konsernin arvopaperisalkkuun kohdistui realisoitumatonta arvonnousua 12,0 miljoonaa euroa ennen piilevää verovelkaa (9,3). Vähemmistön osuus yliarvosta nousi 0,8 miljoonaan euroon (0,6). Arvonnousuun kohdistuva piilevä verovelka oli 3,2 miljoonaa euroa (2,5).

Sijoitukset

Norvestian osinkokorjattu substanssi nousi katsauskaudella 0,6 prosenttia. Tämä on selvästi alle Norvestian pitkäaikaisen tavoitteen, mutta kauden markkinaolosuhteet huomioon ottaen voidaan tulosta pitää suhteellisen hyvänä. Vallitseva sijoitusympäristö on ollut poikkeuksellisen haastava. Vuoden toisella neljänneksellä osakkeiden hinnat ovat yleisesti laskeneet eikä hyviä sijoituskohteita ole ollut helppo löytää. Teknologiasektorilla on edelleen ollut suurimmat kurssilaskut. Esimerkiksi Nasdaq 100-indeksin osakkeista ainoastaan kuudella oli positiivinen kehitys vuoden 2002 alkupuoliskolla.

Norvestian sijoitusaste on pysynyt katsauskaudella varsin vakaana. Norvestian omistamien rahastojen tuotto on ollut kaksijakoinen. Rahastojen tuotto katsauskaudella on kokonaisuudessaan ollut 1,8 %. Ne rahastot, jotka tekevät suoria osakesijoituksia ovat selvästi kärsineet laskevista osakemarkkinoista. Suuri osa Norvestian rahasto-omistuksesta koostuu kuitenkin ns. hedge-rahastoista, joiden tuotto ei ole suoranaisesti sidoksissa osakemarkkinoiden yleiseen kehitykseen. Nämä rahastot ovat onnistuneet hyödyntämään osakemarkkinoilla vallitsevan suuren epävarmuuden ja tuottaneet hyvin myös katsauskaudella. Kiteyttäen voidaan sanoa, että Norvestian rahamarkkinasijoitukset ja hedge-rahastot kehittyivät positiivisesti kaudella, kun taas sijoitukset osakkeisiin ja osakerahastoihin kehittyivät negatiivisesti.

Norvestia-konserni

Norvestia Oyj on osa Havsfrun-konsernia. Norvestia Oyj puolestaan on emoyhtiö Neomarkka Oyj:lle, joka on noteerattu Helsingin Pörssin I-listalla. Norvestian omistusosuus Neomarkasta 30.6.2002 oli 30,6 % pääomasta ja 51,7 % äänimäärästä.

Norvestian toiminta on kohdistettu pitkän aikavälin sijoittajille ja yhtiö sijoittaa pääasiassa pohjoismaisiin noteerattuihin osakkeisiin ja rahastoihin. Yhtiön päämääränä on tuottaa pitkällä aikavälillä osakkailleen suotuisa kurssikehitys yhdistettynä hyvään osinkoon. Yhtiö pyrkii luomaan mahdollisuudet tasaiseen osingonjakoon, jonka taso on korkeampi kuin Suomen osakemarkkinoilla keskimäärin.

Neomarkka

Neomarkka sijoittaa noteeraamattomiin pohjoismaisiin yhtiöihin, rahastoihin, noteerattuihin osakkeisiin, rahamarkkinoille ja muunlaisiin arvopapereihin. Sijoituskohteiden painopiste voi vaihdella, jotta kohtuullisella riskillä saavutettaisiin hyvä tuotto. Päämääränä on absoluuttisen tuoton saavuttaminen, eli substanssiarvon nostaminen joka vuosi markkinatilanteesta riippumatta. Neomarkan kokonaan omistama tytäryhtiö Novalis Oyj hallinnoi Neomarkan telesektorin sijoituksia.

Neomarkan osinkokorjattu substanssi piilevän verovelan jälkeen kasvoi katsauskauden aikana 1,1 %, eli 8,47 euroon osakkeelta (8,56). Tulos katsauskaudella oli 0,3 miljoonaa euroa (-1,3).

Henkilöstö ja investoinnit

Vuoden ensimmäisen puoliskon aikana Norvestia-konsernin palveluksessa oli keskimäärin 14 henkeä (15). Kauden aikana ei tehty suurempia investointeja koneisiin ja kalustoon (0,0 miljoonaa euroa).

Osakkeenomistajat

Norvestialla oli 5.026 osakkeenomistajaa kesäkuun 2002 lopussa (noin 5.000). Osakkeista 30,9 % oli ulkomaisessa omistuksessa (28,1 %).

Yhtiön suurin osakkeenomistaja on Tukholman O-listalla noteerattu Havsfrun-konserni. Havsfrun omisti katsauskauden lopussa 30,4 % osakkeista, joka vastaa 54,4 % äänistä. Yhtiön toiseksi suurin omistaja Vakuutusyhtiö Henki-Sampo omisti 14,6 % osakkeista ja 9,5 % äänistä.

Tulevaisuuden näkymät

Vaikka maailmantalous näyttääkin nyt monessa suhteessa vakaammalta kuin viime vuoden jälkipuoliskolla, ei lopullista varmuutta suhdannekäänteestä ole vielä saatu. Tilastojen mukaan USA:n teollisuuden kapasiteetin käyttöaste ja investoinnit ovat edelleen historiallisesti hyvin alhaisella tasolla. Talouden elpyminen ei ole kestäväällä pohjalla ennen kuin tuotantokapasiteetti otetaan laajamittaisesti käyttöön ja teollisuuden investoinnit lähtevät uudelleen käyntiin. Raportoidut kirjanpitoepäselvyydet USA:ssa eivät myöskään paranna osakemarkkinoiden kiinnostavuutta sijoittajien silmissä.

Tilanne osakemarkkinoilla on erikoinen myös siinä mielessä, että vaikka monien yhtiöiden osakkeet ovat viime vuosina laskeutuneet jopa yli 90 %, eivät ne edelleenkään välttämättä ole halpoja yhtiön tuloksenteokapasiteettiin suhteutettuna. Vahvistamansa strategian mukaisesti Norvestia keskittyy myös jatkossa pääosin ns. arvo-osakkeisiin. Yhtiö voi kuitenkin tehdä sijoituksia myös ns. kasvuyhtiöihin, jos se on analyttisesti perusteltua. Sijoitusaste, kuten myös osakkeiden, rahastojen ja korkoa tuottavien sijoitusten välinen suhde, arvioidaan senhetkisen tilanteen mukaan.

Tunnusluvut

| | 1.1.–30.6.2002 | 1.1.–30.6.2001 | 1.1.–31.12.2001 |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Oman pääoman tuotto | 0,9 % | 3,0 % | 3,8 % |
| Sijoitetun pääoman tuotto | 1,3 % | 5,0 % | 6,1 % |
| Tulos/ osake, € | 0,21 | 1,03 | 1,38 |
| | 30.6.2002 | 30.6.2001 | 31.12.2001 |
| Omavaraisuusaste | 98,6 % | 98,5 % | 98,4 % |
| Oma pääoma/ osake, € | 19,50 | 20,35 | 20,70 |
| Substanssi piilevän verovelan jälkeen/ osake, € | 21,09 | 21,56 | 22,36 |
| Norvestian B-osakkeen kurssi, € | 13,75 | 12,22 | 13,70 |

Konsernin tuloslaskelma

| 1 000 € | 1.1.-30.6.2002 | 1.1.-30.6.2001 | 1.1.-31.12.2001 |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| LIIKEVAIHTO | 32 167 | 47 976 | 74 009 |
| Arvopapereiden ostot | -33 448 | -31 806 | -52 829 |
| Varaston muutos | 4 445 | -7 238 | -9 301 |
| Henkilöstökulut | -739 | -660 | -1 341 |
| Suunnitelman mukaiset poistot | -25 | -20 | -46 |
| Goodwill poistot | 226 | 29 | 50 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -821 | -1 211 | -1 971 |
| LIIKEVOITTO | 1 805 | 7 070 | 8 571 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | 11 | 26 | 30 |
| VOITTO ENNEN VEROJA JA VÄHEMMISTÖN OSUUKSIA | 1 816 | 7 096 | 8 601 |
| Tuloverot* | -514 | -2 823 | -3 164 |
| Vähemmistön osuudet | -219 | 963 | 1 623 |
| TILIKAUDEN VOITTO | 1 083 | 5 236 | 7 060 |

*Perustuu katsauskauden tulokseen ennen veroja ja vähemmistön osuuksia

Konsernin tase

| 1 000 € | 30.6.2002 | 30.6.2001 | 31.12.2001 |
|-------------------------------|-----------|-----------|------------|
| Vastaavaa | | | |
| PYSYVÄT VASTAAVAT | | | |
| Aineelliset hyödykkeet | 97 | 143 | 127 |
| Sijoitukset | 10 | 518 | 10 |
| | 107 | 661 | 137 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT | | | |
| Vaihto-omaisuus | 91 504 | 88 618 | 87 059 |
| Lyhytaikaiset saamiset | 5 090 | 2 888 | 1 519 |
| Rahoitusarvopaperit | 38 568 | 48 339 | 53 374 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 940 | 1 736 | 1 289 |
| | 136 102 | 141 581 | 143 241 |
| | 136 209 | 142 242 | 143 378 |
| Vastattavaa | | | |
| OMA PÄÄOMA | | | |
| Osakepääoma | 17 869 | 17 869 | 17 869 |
| Ylikurssirahasto | 8 691 | 8 691 | 8 691 |
| Edellisten tilikausien voitto | 71 928 | 72 096 | 72 062 |
| Tilikauden voitto | 1 083 | 5 236 | 7 060 |
| | 99 571 | 103 892 | 105 682 |
| VÄHEMMISTÖOSUUDET | 34 709 | 36 279 | 35 472 |
| LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA | 1 929 | 2 071 | 2 224 |
| | 136 209 | 142 242 | 143 378 |

Konsernin rahoituslaskelma

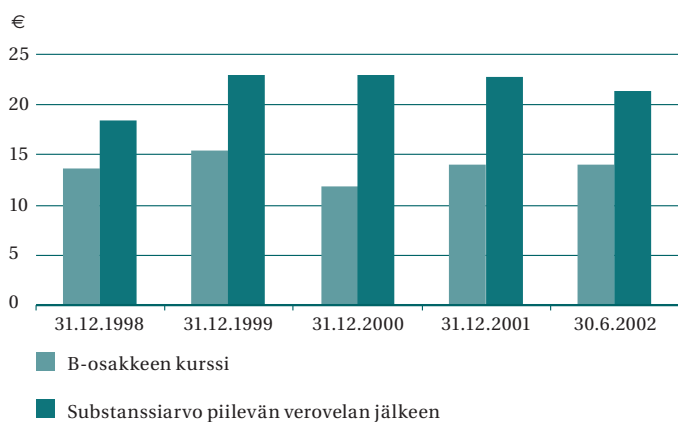
| 1 000 € | 1.1.–30.6.2002 | 1.1.–30.6.2001 | 1.1.–31.12.2001 |
|--|------------------|------------------|-------------------|
| LIIKETOIMINTA | | | |
| Liikevoitto rahoituserien jälkeen | 1 817 | 7 096 | 8 601 |
| Korjauksia liikevoittoon | -1 523 | -3 122 | -2 734 |
| Maksetut verot | -282 | -1 595 | -864 |
| | 12 | 2 379 | 5 003 |
| NETTOKÄYTTÖPÄÄOMAN MUUTOKSET | | | |
| Lisäys (-) tai vähennys (+) vaihto-omaisuudessa | -4 501 | 7 742 | 9 301 |
| Lisäys (-) tai vähennys (+) lyhytaikaisissa saamisissa | -2 425 | -445 | -446 |
| Lisäys (-) tai vähennys (+) rahoitusomaisuudessa | 14 807 | -984 | -6 020 |
| Lisäys (-) tai vähennys (+) lyhytaikaisessa vieraassa pääomassa | -295 | -397 | -329 |
| | 7 586 | 5 916 | 2 506 |
| INVESTOINNIT | | | |
| Ostetut konserni- ja osakkuusyhtiöt | -463 | -538 | -188 |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | 4 | -22 | -32 |
| | -459 | -560 | -220 |
| RAHOITUS | | | |
| Maksetut osingot | -7 488 | -7 482 | -7 483 |
| VUODEN KASSAVIRTA | | | |
| Likvidit varat kauden alussa | 1 289 | 1 483 | 1 483 |
| Likvidit varat kauden lopussa | 940 | 1 736 | 1 289 |
| Likvidien varojen lisäys/vähennys | -349 | 253 | -194 |
| Vastuusitoumukset | | | |
| Pantit, milj. € | 30.6.2002 | 30.6.2001 | 31.12.2001 |
| Shekkilimiitin vakuutena, 3,0 milj. € (3,0 milj. €), joka oli kokonaan käyttämättä 30.6.2002 | | | |
| Rahamarkkinasijoitukset | 3,0 | - | 3,0 |
| Osakkeet markkina-arvoon | - | 9,8 | - |
| Muut pantit | | | |
| Osakkeet markkina-arvoon | 0,3 | - | 0,4 |
| Tytäryhtiön johdannaissopimukset, milj. € | | | |
| Valuuttatermiinisopimukset | | | |
| Nimellismäärä | 8,0 | - | - |
| Markkina-arvo | 0,2 | - | - |

Termiinien kurssierot kirjataan sijoituksia suojaavien valuuttatermiinien osalta tuloslaskelmassa arvopaperiostojen oikaisueriin. Valuuttatermiinien nimellismäärällä tarkoitetaan sovitun valuuttakaupan kohteena olevaa valuutan määrää.

Konsernin substanssiarvo, milj. €

| | 30.6.2002 | 30.6.2001 | 31.12.2001 |
|---|-----------|-----------|------------|
| Varat ja velat markkinahintaan | | | |
| Pysyvät vastaavat | 0,1 | 0,7 | 0,1 |
| Vaihtuvat vastaavat | | | |
| Vaihto-omaisuus | 103,6 | 97,9 | 99,5 |
| Rahoitusomaisuus | 44,6 | 53,0 | 56,2 |
| Varat yhteensä | 148,3 | 151,6 | 155,8 |
| Lyhytaikainen vieras pääoma | -1,9 | -2,1 | -2,2 |
| Substanssi sis. vähemmistöosuudet ja piilevän verovelan | 146,4 | 149,5 | 153,6 |
| Vähemmistöosuudet | -35,5 | -36,9 | -36,1 |
| Substanssiarvo ennen piilevää verovelkaa | 110,9 | 112,6 | 117,5 |
| Piilevä verovelka | -3,2 | -2,5 | -3,3 |
| Substanssi piilevän verovelan jälkeen | 107,7 | 110,1 | 114,2 |
| Substanssi per osake, € | | | |
| | 30.6.2002 | 30.6.2001 | 31.12.2001 |
| Ennen piilevää verovelkaa | 21,71 | 22,05 | 23,02 |
| Piilevän verovelan jälkeen | 21,09 | 21,56 | 22,36 |

Osakekurssi ja substanssiarvo



Laskentaperusteet

Julkisesti noteeratut arvopaperit, sijoitusrahastot ja johdannaiset on arvostettu viimeiseen kaupantekokurssiin. Mikäli kaupantekokurssia ei ollut, on käytetty ostonoteerausta. Noteeraamattomat osakkeet ja osuudet on arvostettu kirjanpitoarvoon.

Piilevällä verovelalla tarkoitetaan Norvestia Oyj:n realisoitumattomaan arvonnousuun kohdistuvaa veroa. Neomarkassa on kirjaamaton laskennallinen verosaaminen kuitattu samansuuruisia piileviä verovelkoja vastaan. Neomarkan piilevä verovelka realisoitumattomalle arvonnousulle on 0,3 miljoonaa euroa, josta Norvestian osuus on 0,1 miljoonaa euroa. Piilevä verovelka on 29 % markkina- ja kirjanpitoarvojen välisestä erosta.

B-osaakkeen kurssi, €

| | Alin | Ylin | Keskikurssi | Päätöskurssi | Markkina-arvo kauden lopussa, milj. € |
|-------------|-------|-------|-------------|--------------|---------------------------------------|
| 1997 | 13,12 | 16,48 | 15,51 | 15,81 | 75,98 |
| 1998 | 11,94 | 17,32 | 13,51 | 13,29 | 63,87 |
| 1999 | 12,01 | 15,60 | 13,70 | 15,10 | 72,56 |
| 2000 | 11,55 | 18,00 | 14,45 | 11,70 | 56,22 |
| 2001 | 11,20 | 15,14 | 13,66 | 13,70 | 65,84 |
| 2001, 31.3. | 11,80 | 14,45 | 13,47 | 13,75 | 66,08 |
| 30.6. | 12,50 | 15,14 | 14,33 | 12,22 | 58,72 |
| 30.9. | 11,20 | 12,75 | 12,20 | 11,80 | 56,71 |
| 31.12. | 11,52 | 14,00 | 13,24 | 13,70 | 65,84 |
| 2002, 31.3. | 13,60 | 16,19 | 14,95 | 13,71 | 65,88 |
| 30.6. | 13,50 | 14,10 | 13,79 | 13,75 | 66,08 |

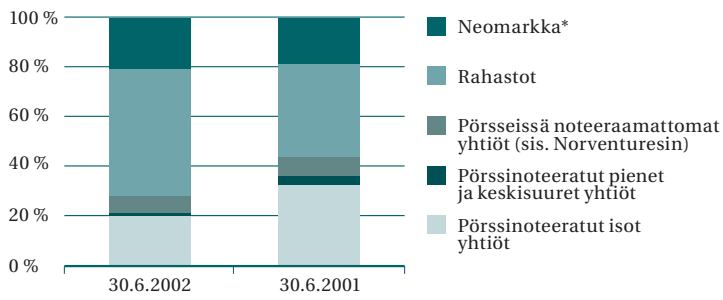
Sijoitukset 30. kesäkuuta 2002

| | Lukumäärä osakkeita/osuuksia | Kirjanpitoarvo 1 000 € | Markkina-arvo 1 000 € | Osuus markkina- arvosta |
|---|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|
| NORVESTIA OYJ | | | | |
| ISOT PÖRSSINOTEERATUT YHTIÖT | | | | |
| Comptel Oyj | 48 975 | 92 | 92 | 0,1 % |
| Elisa Communications Oyj sarja A | 225 637 | 1 636 | 1 636 | 1,6 % |
| Fortum Oyj | 185 000 | 859 | 1 080 | 1,0 % |
| Huhtamäki Oyj | 29 800 | 903 | 1 370 | 1,3 % |
| Lännen Tehtaat Oyj | 99 500 | 995 | 995 | 1,0 % |
| Nokia Oyj | 165 000 | 2 408 | 2 445 | 2,4 % |
| Nokian Renkaat Oyj | 26 200 | 850 | 891 | 0,9 % |
| Orion-yhtymä Oyj sarja B | 53 200 | 1 095 | 1 261 | 1,2 % |
| Perlos Oyj | 99 600 | 573 | 573 | 0,6 % |
| Pohjola-yhtymä Vakuutus Oyj sarja D | 48 000 | 876 | 876 | 0,8 % |
| Sonera Oyj | 295 000 | 1 136 | 1 136 | 1,1 % |
| Wärtsilä Oyj Abp sarja B | 68 500 | 1 162 | 1 162 | 1,1 % |
| Merkantidata ASA | 224 800 | 110 | 110 | 0,1 % |
| Telia AB | 200 000 | 562 | 562 | 0,5 % |
| Nasdaq 100 UTS | 29 100 | 761 | 761 | 0,7 % |
| | | 14 018 | 14 950 | 14,4 % |
| PIENET JA KESKISUURET PÖRSSINOTEERATUT YHTIÖT | | | | |
| Kiinteistösjointus Oyj Citycon | 396 000 | 416 | 416 | 0,4 % |
| Wecan Electronics Oyj | 70 400 | 267 | 278 | 0,3 % |
| Optimum Optik AB | 1 886 980 | 297 | 301 | 0,3 % |
| | | 980 | 995 | 1,0 % |
| PRIVATE EQUITY RAHASTO | | | | |
| Sponsor Fund I Ky | | 2 971 | 2 971 | 2,9 % |
| | | 2 971 | 2 971 | 2,9 % |
| RAHASTOT | | | | |
| Evli Altius Rahasto B | 49 543 | 5 046 | 5 298 | 5,1 % |
| Pohjola Euro Value Rahasto B | 17 146 | 1 301 | 1 301 | 1,2 % |
| Pohjola Finland Value Rahasto B | 24 913 | 1 582 | 1 820 | 1,8 % |
| Ramsay & Tuutti Avenir Rahasto B | 2 396 | 2 523 | 2 914 | 2,8 % |
| Seligson Phoenix Rahasto A | 337 112 | 3 365 | 3 594 | 3,5 % |
| Seligson Phalanx Rahasto A | 290 440 | 766 | 795 | 0,8 % |
| Didner & Gerge Aktiefond | 32 123 | 1 852 | 1 852 | 1,8 % |
| Futuris Fond | 17 533 | 2 733 | 3 599 | 3,5 % |
| Nektar Fond | 22 390 | 3 545 | 4 690 | 4,5 % |
| Zenit Fond | 2 511 | 3 337 | 10 165 | 9,8 % |
| MSCI Taiwan Opals Fund | 23 278 | 1 836 | 1 868 | 1,8 % |
| | | 27 886 | 37 896 | 36,6 % |
| NORVESTIA OYJ YHTEENSÄ | | 45 855 | 56 812 | 54,9 % |
| NORVENTURES OY | | | | |
| NOTEERAAMATTOMAT YHTIÖT | | | | |
| NSD Products Oy | 4 189 | 46 | 46 | 0,0 % |
| Polystar Instruments AB | 240 | 1 717 | 1 717 | 1,7 % |
| | | 1 763 | 1 763 | 1,7 % |
| NORVENTURES OY YHTEENSÄ | | 1 763 | 1 763 | 1,7 % |
| NEOMARKKA-KONSERNI | | | | |
| NEOMARKKA OYJ | | | | |
| ISOT PÖRSSINOTEERATUT YHTIÖT | | | | |
| Osuuspankkien Keskuspankki Oyj sarja A | 16 000 | 255 | 270 | 0,3 % |
| Aspocomp Group Oyj | 17 000 | 116 | 116 | 0,1 % |
| Elcoteq Oyj sarja A | 11 000 | 68 | 68 | 0,1 % |
| Finnair Oyj | 60 000 | 277 | 285 | 0,3 % |
| Finnlines Oyj | 10 000 | 223 | 264 | 0,3 % |
| Fiskars Oyj sarja A | 30 000 | 261 | 270 | 0,3 % |
| Fortum Oyj | 88 000 | 478 | 514 | 0,5 % |
| Hackman Oyj sarja A | 13 500 | 226 | 270 | 0,3 % |
| HK Ruokatalo Oyj sarja A | 40 000 | 160 | 215 | 0,2 % |

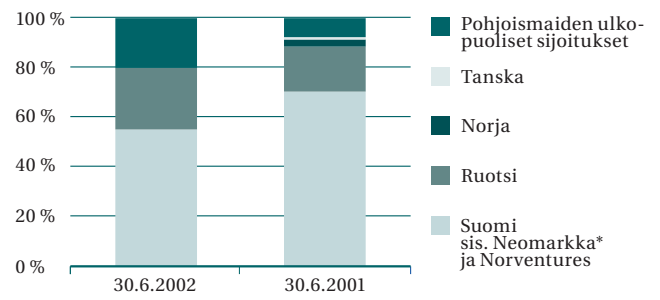
| | Lukumäärä osakkeita/osuuksia | Kirjanpitoarvo 1 000 € | Markkina-arvo 1 000 € | Osuus markkina- arvosta |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Huhtamäki Oyj | 8 000 | 247 | 368 | 0,4 % |
| Kemira Oyj | 25 000 | 161 | 206 | 0,2 % |
| Kesko Oyj sarja B | 35 000 | 348 | 402 | 0,4 % |
| Metso Oyj | 20 000 | 262 | 262 | 0,3 % |
| M-Real Oyj sarja B | 25 000 | 194 | 245 | 0,2 % |
| Okmetic Oyj | 42 000 | 189 | 189 | 0,2 % |
| Olvi Oyj sarja A | 6 000 | 135 | 135 | 0,1 % |
| Outokumpu Oyj sarja A | 17 000 | 204 | 207 | 0,2 % |
| Polar Kiinteistöt sarja T | 1 000 000 | 410 | 410 | 0,4 % |
| Raisio Yhtymä Oyj sarja V | 80 000 | 85 | 102 | 0,1 % |
| Rautaruukki Oyj sarja K | 70 000 | 313 | 333 | 0,3 % |
| Sanoma WSOY Oyj sarja B | 5 190 | 56 | 56 | 0,0 % |
| Sonera Oyj | 40 000 | 154 | 154 | 0,1 % |
| Stockmann Oyj Abp sarja B | 30 750 | 391 | 391 | 0,4 % |
| Tecnomen Oyj | 50 000 | 44 | 44 | 0,0 % |
| Wärtsilä Oyj sarja B | 11 000 | 187 | 187 | 0,2 % |
| Adecco SA | 4 600 | 276 | 276 | 0,3 % |
| Alcatel AS | 4 000 | 28 | 28 | 0,0 % |
| Aventis S.A. | 4 900 | 352 | 352 | 0,3 % |
| Banco Popular | 5 000 | 218 | 224 | 0,2 % |
| Business Objects SA | 2 500 | 73 | 74 | 0,1 % |
| Canon Inc. | 7 000 | 268 | 268 | 0,2 % |
| Cemex SA Spon ADR rep5 | 10 500 | 277 | 277 | 0,3 % |
| Diageo plc | 26 500 | 303 | 347 | 0,3 % |
| Holcim Ltd sarja B | 390 | 90 | 90 | 0,1 % |
| Kookmin Bank ADR | 1 800 | 89 | 89 | 0,1 % |
| Nestle SA registered | 1 550 | 362 | 365 | 0,3 % |
| OTP Bank RT | 10 000 | 77 | 77 | 0,1 % |
| Principal Financial Group | 10 400 | 255 | 323 | 0,3 % |
| Secom Co Ltd | 4 000 | 199 | 199 | 0,2 % |
| State Street Corp. | 3 600 | 161 | 161 | 0,1 % |
| Sungard Data Systems | 3 800 | 101 | 101 | 0,1 % |
| Svenska Cellulosa AB serie B | 3 500 | 126 | 126 | 0,1 % |
| Tesco plc | 32 000 | 117 | 117 | 0,1 % |
| Tomra Systems ASA | 22 500 | 179 | 179 | 0,2 % |
| UBS AG | 4 900 | 249 | 249 | 0,2 % |
| Vestas Wind Systems A/S | 7 300 | 200 | 200 | 0,2 % |
| Vodafone Group plc | 99 000 | 137 | 137 | 0,1 % |
| Wolseley plc | 8 600 | 88 | 88 | 0,1 % |
| | | 9 669 | 10 310 | 9,9 % |
| RAHASTOT | | | | |
| Eikos Fond | 167 | 3 022 | 3 022 | 2,9 % |
| Futuris Fond | 20 223 | 4 073 | 4 233 | 4,1 % |
| Nektar Fond | 9 773 | 1 994 | 2 047 | 2,0 % |
| Ramsay & Tuutti Avenir Rahasto B | 1 706 | 2 000 | 2 075 | 2,0 % |
| Seligson Phoenix Rahasto A | 382 501 | 4 009 | 4 078 | 3,9 % |
| Tanglin Fond | 11 809 | 1 965 | 1 965 | 1,9 % |
| Zenit Fond | 286 | 1 071 | 1 158 | 1,1 % |
| | | 18 134 | 18 578 | 17,9 % |
| NOVALIS OYJ | | | | |
| NOTEERAAMATTOMAT YHTIÖT | | | | |
| Kymen Puhelin Oy | 135 | 111 | 111 | 0,1 % |
| Lännen Puhelin Oy | 569 | 717 | 717 | 0,7 % |
| Oulun Puhelin Oyj | 746 250 | 3 081 | 3 081 | 3,0 % |
| Satakunnan Puhelin Oy | 81 700 | 920 | 920 | 0,9 % |
| Tikka Communications Oy | 830 | 822 | 822 | 0,8 % |
| Puhelinosuuskunta KPY | 7 618 | 10 667 | 10 667 | 10,3 % |
| | | 16 318 | 16 318 | 15,8 % |
| NEOMARKKA-KONSERNI YHTEENSÄ | | 44 121 | 45 206 | 43,6 % |
| Konsernieliminoinnit | | -235 | -235 | -0,2 % |
| NORVESTIA-KONSERNI YHTEENSÄ | | 91 504 | 103 546 | 100,0 % |

Helsinki 14.8.2002
Norvestia Oyj
Hallitus

Norvestia Oyj:n sijoitukset



Norvestia Oyj:n sijoitusten maantieteellinen jakauma



*Norvestian pääomaosuus Neomarkan substanssiarvosta

Norvestia lyhyesti

- *Norvestian B-osake on noteerattu Helsingin Pörsissä vuodesta 1985. Yhtiön toiminta on kohdistettu pitkän aikavälin sijoittajille ja yhtiö sijoittaa pääasiassa pohjoismaisiin noteerattuihin osakkeisiin ja rahastoihin.*
- *Norvestian päämääränä on tuottaa pitkällä aikavälillä osakkailleen suotuisa kurssikehitys yhdistettynä hyvään osinkoon.*
- *Norvestia Oyj, joka kuuluu Havsfrun-konserniin, on emoyhtiö Neomarkka Oyj:lle. Neomarkka on noteerattu Helsingin pörssin I-listalla.*
- *Tytäryhtiö Neomarkka sijoittaa noteeraamattomiin pohjoismaisiin yhtiöihin, rahastoihin, noteerattuihin osakkeisiin, rahamarkkinoille ja muunlaisiin arvopapereihin tavoitteenaan absoluuttinen tuotto (substanssiarvon nostaminen joka vuosi markkinatilanteesta riippumatta). Neomarkan kokonaan omistama tytäryhtiö Novalis Oyj hallinnoi Neomarkka-konsernin telesektorin sijoituksia.*



NORVESTIA
N O R V E S T I A O Y J

Pohjoisesplanadi 27 C
00100 Helsinki
Puh. + 358 9 622 6380
Faksi + 358 9 622 2080
www.norvestia.fi
Y-tunnus: 0586253-1